



COMUNA VITOMIREȘTI, JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VITOMIREȘTI
PRIMĂRIA

Str. Libertății nr. 146, tel. 0249 46 93 14, fax : 0349 41 10 05, E-mail: primaria@primariavitomiresti.ro



HOTĂRÂRE
nr.40/22.12.2022

CU PRIVIRE LA :

❖ ***Prelungirea Contractului de închiriere nr.2325/01.02.2018 pentru locuința repartizată doamnei Neacșu Maria Ileana.***

AVÂND ÎN VEDERE:

- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Vitomirești cu nr.2 din 30.01.2018 cu privire la: Repartizare locuință cu destinație socială doamnei Neacșu Maria Ileana;
- Prevederile art. 2 lit. c), art. 43 și 44 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. d), coroborat cu alin. (7) lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 287/2009 Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Cererea doamnei Neacșu Maria Ileana, înregistrată sub nr. 6496 din 11.11.2022, prin care solicită prelungirea contractului de locațiune nr. 2325 din 01.02.2018;
- Prevederile Contractului cadru de locațiune nr. 2325/01.02.2018 ;
- Referatul de aprobare al primarului nr. 6935 din 13.12.2022 ;
- Raportul compartimentului de resort nr.6819 din 06.12.2022;
- Proiectul de hotărâre nr.6972 din 15.12.2022;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Vitomirești,
-

În temeiul art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VITOMIREȘTI, JUDEȚUL OLT
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea prin act adițional a contractului de locațiune nr. 2325 din 01.02.2018 încheiat între Primăria comunei Vitomirești și doamna Neacșu Maria Ileana, identificată cu C.I. seria OT, nr. 940798, CNP. [REDACTED] pentru locuința situată în bloc de locuințe sociale situat în str. Libertății nr. 47, ap. 10, etaj 2, sat Vitomirești, comuna Vitomirești, județul Olt ;

Art.2. Perioada pentru care se aprobă prelungirea este de 5 ani, respectiv între 01.02.2023 -31.01.2028, cu respectarea prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Art.3. Se aprobă modelul de act adițional, conform anexei nr.1 care face parte din prezenta hotărâre ;

Art.4. În afara chiriei lunare d-na Neacșu Maria Ileana datorează bugetului local al comunei taxă pe clădire, conform art.455 alin.(2) și (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;

Art.5. Se împuternicește Primarul comunei Vitomirești să semneze actul adițional de prelungire a contractului de locațiune identificat în Anexa nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta hotărâre se va înainta Instituției Prefectului – Județul Olt, primarului localității, Compartimentului Taxe și impozite, Compartimentului Fond funciar și registrul agricol și se va aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei comunei Vitomirești, precum și pe pagina de internet.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,**

Anton

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,**

Hotărârea a fost adoptată cu 10 vot

enți.