



**COMUNA VITOMIREȘTI, JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VITOMIREȘTI
PRIMĂRIA**

Str. Libertății nr. 146, tel. 0249 46 93 14, fax : 0349 41 10 05, E-mail: primaria@primariavitomiresti.ro



**HOTĂRÂRE
nr.7/02.02.2023**

CU PRIVIRE LA :

**Prelungirea Contractului de locațiune , nr1849/04.01.2018 , prin act adițional,
pentru locuința repartizată doamnei Ioana Elena-Veronica**

AVÂND ÎN VEDERE:

- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Vitomirești cu nr. 62/27.12.2017 cu privire la: Repartizare locuință cu destinație socială doamnei **Ioana Elena-Veronica**;
- Prevederile art. 2 lit. c), art. 43 și 44 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Vitomirești cu nr. 24/29.11.2012;
- Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. d), coroborat cu alin. (7) lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 287/2009 Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Cererea doamnei **Ioana Elena-Veronica** înregistrată sub nr. 6977/16.12.2022 , prin care solicită prelungirea contractului de locațiune nr.1849/04.01.2018;
- Prevederile Contractului cadru de locațiune nr. 1849/04.01.2018
- Raportul compartimentului de resort nr.1831/19.01.2023;
- Referatul de aprobare al primarului nr.1900/25.01.2023;
- Proiectul de hotărâre nr.1986 din 31.01.2023;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Vitomirești,

**În temeiul art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VITOMIREȘTI, JUDEȚUL OLT
HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se aprobă prelungirea contractului de locațiune nr. 1849/04.01.2018, prin act adițional, încheiat între Primăria comunei Vitomirești și doamna **Ioana Elena-Veronica, CNP.2970525285622**, pentru locuința situată în blocul de locuințe sociale situat în str. Libertății nr. 47, ap. 2, parter, sat Vitomirești, comuna Vitomirești, județul Olt;

Art.2. Perioada pentru care se aprobă prelungirea este de 5 ani, respectiv între **01.01.2023 -31.12.2027**, cu respectarea prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Art.3. Se aprobă modelul de act adițional , conform anexei nr.1 care face parte din prezenta hotărâre ;

Art.4. În afara chiriei lunare doamna **Ioana Elena-Veronica** datorează bugetului local al comunei taxă pe clădire, conform art.455 alin.(2) și (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare ;

Art.5. Se împuternicește Primarul comunei Vitomirești să semneze actul adițional de prelungire a contractului de locațiune identificat în Anexa nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta hotărâre se va înainta Instituției Prefectului – Județul Olt, primarului localității, Compartimentului Taxe și impozite, Compartimentului Fond funciar și registrul agricol și se va aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei comunei Vitomirești, precum și pe pagina de internet.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ [REDACTAT] TRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
CONSILIER, [REDACTAT] SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

[REDACTAT] antin

[REDACTAT] st adoptată cu 10 voturi „pentru [REDACTAT] ri prezenți.